

MATRÍCULA

35.916

FICHA

01

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

Várzea Grande-MT, 26 de Junho de 1998.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, Sob o nº 23 da Quadra 09, do Loteamento denominado "Jardim Potiguar", assim descrito: 12,00mts de Frente para a Rua "E"; 12,00mts de Fundos para o lote 05; 30,00mts do Lado Direito para o lote 22; 30,00mts do Lado Esquerdo para o lote 24.

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA PETROPOLIS LTDA.

REGISTRO ANTERIOR: Sob o nº 8261 aos 01.11.1978 - Cartório do 5º Ofício da Comarca de Cuiabá-MT.


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

R/1: 35.916

Data: 26 de Junho de 1998.

Pôr Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. nº 127/129, do Livro nº 192/A, aos 15.06.1998, no Serviço Notarial - 3º Ofício de Notas da Comarca de Cuiabá-MT, à proprietária: IMOBILIÁRIA PETROPOLIS LTDA - pessoa jurídica de direito privado inscrita no CGC/MF. sob o nº 03.752.565/0001-13, com sede à Rua Diogo Domingos Ferreira, 599, Bairro Landeirantes, em Cuiabá-MT, neste ato representada pôr seu Sócio: Ivo Ferreira da Silva - brasileiro, separado judicialmente, economista, portador da Identidade RG. nº 159.557/SSP/MT, e do CPF. sob o nº 106.715.111-34, residente em Cuiabá/MT, com residência comercial acima mencionado. VENDEU o imóvel descrito na presente matrícula, à FIRMA CUIABÁ GAZ DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO DE GAZ LTDA - pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF. sob o nº 36.929.578/0001-74, estabelecida à Av. Principal 1000, Bairro Jardim Brasil, em Cuiabá-MT, com seu contrato social devidamente registrado na Jucemot sob o nº 51200430094, em sessão de 03.09.1991, e alteração nº 920042222, em sessão de 06.03.1992, e última alteração em sessão de 21.10.1992, sob o nº 920219322, neste ato devidamente representado pelos Sócios: Inalva Maria da Silva Santos - brasileira, casada, comerciante, residente na Avenida "A", 1ª Etapa, CPA IV, em Cuiabá-MT, portadora da Identidade RG. nº 1.077.306/SSP/MT, e CPF. nº 126.889.834-15; e Manoel dos Santos - brasileiro, solteiro, comerciante, residente à Av. "A", s/nº, 1ª Etapa, CPA IV em Cuiabá-MT, portador da Identidade RG. nº 760.565/SSP/MT, e do CPF. sob o nº 474.892.801-49. Pelo Valor de: R\$ 1.000,00 (Hum Mil Reais). (valor correspondente à 02 lotes).


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Continua no verso →

MATRÍCULA
35.916

FICHA
01-V

R-2: 35.916 Data: 23 de julho de 2.003.

Mandado de Citação, Penhora e Avaliação.

Expedido em 26.06.2003, pelo Juízo da Quarta Vara – Justiça Federal de Mato Grosso.

Processo n.º: 2003.6307-6 – Execução Fiscal – Classe 3100.

Exequente: Fazenda Nacional.

Executado: Cuiabá Gás Dist. E Comércio de Gás Ltda, CNPJ/MF sob o nº 36.929.578/0001-74.

Valor Débito: R\$ 8.345,85, atualizado até 24.06.2002.

Procede-se ao Registro da Penhora de: Um lote de terreno urbano, **Sob o nº 23 da Quadra 09,** do Loteamento denominado "**Jardim Potiguar**", nesta cidade de Várzea Grande/MT, descrito na matrícula nº 35.916.


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

R-3: 35.916. Data: 06 de Dezembro de 2004.

Mandado de Penhora e Avaliação n.º 02.883.

Expedido em 08.11.2004, pela Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho 23º Região- 3ª VT Cuiabá- Execução.

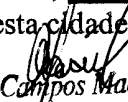
Processo n.º: 01948.1996.003.23.00-7.

Reclamante: Odair José Professor.

Reclamado: Cuiabá Gás Irmãos Santos Ltda.

Valor Débito: R\$ 1.688,94, atualizado até 31.05.2004.

Procede-se ao Registro da Penhora de: Um lote de terreno urbano, **Sob o nº 23 da Quadra 09,** do Loteamento denominado "**Jardim Potiguar**", nesta cidade de Várzea Grande/MT., descrito na matrícula nº 35.916.


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/4: 35.916 Data: 22 de janeiro de 2007.

De Conformidade com o **Ofício n.º 189,** datado de 18 de janeiro de 2007, expedido pela Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região – 3ª VT Cuiabá/MT – Execução, extraído dos Autos do **Processo n.º 01948.1996.003.23.00-7,** em que **Odair José Professor** move contra **Cuiabá Gás Irmãos Santos Ltda,** verifica-se a **desconstituição da Penhora** constante no registro nº 3:35.916.


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Continua na ficha 02→

MATRÍCULA

35.916

FICHA

02

Várzea Grande
Livro nº 2

Mato Grosso
Registro Geral

R-5: 35.916

Data: 24 de Setembro de 2007.

Mandado de Penhora e Avaliação nº 02851/2007/2505/027

Expedido em 04/09/2007, pela Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 5ª VT Cuiabá - Execução Previdenciária.

Processo nº: 01002.1997.005.23.00-4

Exeqüente: União.

Reclamante: Washington Cesar Teodoro de Oliveira.

Executado: Cuiabá Gas Dist e Com de Gas L e outros (2).

Executado: Inalva Maria da Silva Santos.

Executado: Manoel dos Santos.

Valor do débito: R\$ 4.960,55, atualizado até 31/01/2007.

Procedo ao Registro da Penhora de: Um lote de terreno urbano **sob o nº 23 da Quadra 09**, do Loteamento denominado "**Jardim Potiguar**", descrito na matrícula nº 35.916, avaliado em R\$ 3.000,00.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Dila Maciel
Registradora Substituta

AV/6: 35.916

Data: 14 de julho de 2008.

De Conformidade com o **Ofício n.º 1.008**, datado de 10 de julho de 2008, expedido pela Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 9ª VT Cuiabá/MT - Execução, **Processo nº 00825.2008.009.23.00-1**, **Exeqüente:** União (Fazenda Nacional) e **Executado:** Cuiabá Gás Distribuidora e Comercio de Gás Ltda, verifica-se que o processo nº 2007.009.23.00-1 constante do Registro 2: 35.916, foi transferido para Justiça Especializada e autuado com o número 00825.2008.009.23.00-1.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/7: 35.916

Data: 06 de Janeiro de 2009.

De Conformidade com o **Ofício nº 3.068** datado de 10/12/2008, expedido pela Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 5ª VT Cuiabá - Execução Previdenciária extraído do processo nº 01002.1997.005.23.00-4, em que o **Reclamante Washington Cesar Teodoro de Oliveira** move contra **Cuiabá Gás Dist e Com de Gás e outros, Inalva Maria da Silva Santos e Manoel dos Santos**, verifica-se a baixa da penhora constante do **R-5: 35.916**.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Continua no verso →

MATRÍCULA

35.916

FICHA

02-v

R-8: 35.916

Data: 13 de julho de 2011.

Nos termos do Ofício nº 535/2011 datado de 06 de julho de 2011, por determinação do MM. Juiz Federal da 4ª Vara da Seção Judiciária de Mato Grosso - Dr. Pedro Francisco da Silva, extraído do processo nº 2005.16583-3, em que a Caixa Econômica Federal/CEF move em desfavor de Cuiabá Gás Distribuidora e Comércio de Gás Ltda, procedo ao registro da Penhora do imóvel descrito na matrícula nº 35.916.

Aparecida Dila Maciel Vendram
Notária e Registradora Substituta

R/9: 35.916

Data: 18 de Março de 2013.

Mandado de Penhora e Avaliação

Expedido em data de 31.10.2012 pela Justiça do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho - 23ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Várzea Grande/MT.

Processo nº: 0000300-48.2012.5.23.0107

Valor: R\$ 2.749,92, em 30.09.2012

Autor: Juliana Alves Vieira

Réu: CUIABAGAS DISTRIBUIDORAS E COMERCIO LTDA-ME, CNPJ 36.929.578/0001-74

Procedemos ao Registro da Penhora de Um lote de terreno urbano sob nº 23 da Quadra 09 do Loteamento denominado Jardim Potiguar, descrito na matrícula nº 35.916, avaliado em R\$ 15.000,00.

Cláudia Carla Maciel
Notária Substituta

Emol: R\$ 47,90.

AV/10: 35.916

Data: 18 de Março de 2015.

Por determinação da Excelentíssima Juíza da 2ª VT Várzea Grande/MT, Dra. Karine M. Pesseghato, referente ao processo nº 0000300-48.2012.5.23.0107, em que é Autora: *Juliana Alves Vieira* e Réu: *CUIABAGAS Distribuidora e Comércio Ltda-MT*, procedemos a baixa da penhora constante do R-9: 35.916

Emol: R\$ 10,50

Aparecida Dila Maciel Vendram
Notária e Registradora Substituta

Continua na ficha 03 →

MATRÍCULA

35.916

FICHA

03

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

AV/11: 35.916

Data: 01 de agosto de 2019.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome de Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 201907.3011.00883176-IA-450 Processo nº 00012621020175230006 - Emissor da Ordem: MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região -> TRT 23 - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Cuiabá -> MT - 6E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dilla Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Protocolo sob nº 259158

Livro nº 01

Data: 30/03/2020.

AV/12: 35.916

Data: 07 de abril de 2020.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202003.2319.01102499-IA-070 Processo nº 00005549820195230002 - Emissor da Ordem: MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região -> TRT 23 - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Cuiabá -> MT - 2E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dilla Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 269809

Livro nº 01

Data: 03/03/2021.

R/13: 35.916

Data: 04 de março de 2021.

De conformidade com o **Despacho - Mandado de Penhora/Arresto, Avaliação, Registro**, expedido em data de 22/04/2020, pela 4ª Vara Federal de Cuiabá - Seção Judiciária do Estado de Mato Grosso; Processo nº 009160-94.2013.4.01.3600, em que é Exequente Fazenda Nacional e Executado(s): CUIABÁ GAZ DISTRIBUIDORA E COMERCIO LTDA-ME, **procedemos com o registro da penhora do imóvel descrito na presente matrícula.**

Aparecida Dilla Maciel
Registradora Substituta

Não tem valor de certidão

Continua no verso →

MATRÍCULA

35.916

FICHA

03-v

Protocolo sob nº 274228

Livro nº 01

Data: 21/06/2021.

R/14: 35.916

Data: 23 de junho de 2021.

De conformidade com o **Auto de Penhora**, expedido em data de 18/06/2021 e **Mandado**, expedido em 09/04/2021, pela 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT - **Processo nº 0000554-98.2019.5.23.0002**, em que é **Reclamante: Waldomiro Rodrigues da Silva** e **Reclamado: Cuiabagas Distribuidora e Comercio LTDA-ME**, **procedemos com o registro da Penhora do imóvel descrito na presente matrícula.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 77,00.

Protocolo sob nº 277948

Livro nº 01

Data: 08/09/2021.

AV/15: 35.916

Data: 09 de setembro de 2021.

De conformidade com a **Certidão de Crédito Judicial para Fins de Averbação de Ação Judicial (artigo 828 do CPC)**, expedido em data de 16/08/2021, pela 6ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, referente à **Ação Trabalhista - Rito Ordinário**, entre a **Reclamante: Angelica Cristina Fernandes Lima - CPF: 031.921.231-92**; e **Reclamado: Cuiabagas Distribuidora e Comercio LTDA - ME - CNPJ: 36.929.578/0001-74**; **verifica-se a existência da presente ação**, registrada sob nº **0000283-43.2020.5.23.0006**, valor da causa: R\$ 5.443,55.

Tina Carla Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 14,90.

Protocolo sob nº 289580

Livro nº 01

Data: 11/05/2022.

AV/16: 35.916

Data: 16 de maio de 2022.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome de Cuiabaga Distribuidora e Comercio Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202205211902140239-IA-031 - **Processo nº 00002142020205230003 - Emissor da Ordem** - MT - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 3E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na ficha 04 →

MATRÍCULA
35.916

FICHA
04

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Protocolo sob nº 295976

Livro nº 01

Data: 10/10/2022.

AV/17: 35.916

Data: 23 de fevereiro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202210.1010.02394447-IA-110 - Processo nº 00001377720215230002 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 2E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 300847

Livro nº 01

Data: 17/02/2023.

AV/18: 35.916

Data: 23 de fevereiro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202302.1714.02566882-IA-070 - Processo nº 00001879720215230004 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 4E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 300971

Livro nº 01

Data: 24/02/2023.

AV/19: 35.916

Data: 02 de março de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202307.2410.02571896-IA-570 - Processo nº 00002628220205230001 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Cuiabá -> MT - 1E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua no verso →

MATRÍCULA

35.916

FICHA

04-v

CNM: 063446.2.0035916-45

Protocolo sob nº 308970

Livro nº 01

Data: 11/09/2023.

AV/20: 35.916

Data: 15 de setembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202309.1115.02918975-IA-480 - **Processo nº 00007247820215230009 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 9E Vara do Trabalho de Cuiabá.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 316316

Livro nº 01

Data: 08/03/2024.

R/21: 35.916

Data: 18 de março de 2024.

De conformidade com o **Mandado de Penhora e Avaliação** expedido aos 29/01/2024, pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Cuiabá/MT, referente ao **Processo nº 0001262-10.2017.5.23.0000**, em que é **Reclamante: Jandra Lindeman Pereira** e **Reclamado: Cuiabá Gaz Distribuidora e Comercio LTDA - ME**, **procedemos o registro da Penhora do imóvel descrito na presente matrícula.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$94,00.

Protocolo sob nº 323144

Livro nº 01

Data: 03/07/2024.

AV/22: 35.916

Data: 09 de julho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 12 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 2024070309.03425204-TA-800, **Processo nº 00005549820195230002 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 2E Vara do Trabalho de Cuiabá.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: Gratuito.

Não tem validade

MATRÍCULA
35.916

FICHA
05

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0035916-45.

Protocolo sob nº 327935

Livro nº 01

Data: 03/10/2024.

AV/23: 35.916

Data: 03 de outubro de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Cuiabá Gaz Distribuidora e Comércio de Gaz Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202410.0215.03617348-IA-240 - **Processo nº 00008841720185230007 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> MT - 7E Vara do Trabalho de Cuiabá.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

**Não tem valor
de certidão**